

# Jährlicher Tourismus-Statistikbericht 2025



# Jährlicher Tourismus-Statistikbericht

Zeitraum: 2025

Abruf der Daten: 10.02.2025

Datenquellen: In den 8 kurbetragserhebenden Orte des Landkreis Miesbach (Bad Wiessee, Bayrischzell, Fischbachau, Gmund am Tegernsee, Kreuth, Rottach-Egern, Schliersee und Tegernsee) werden die Daten des **Meldescheinsystems der Alpenregion Tegernsee Schliersee** genutzt. Hier werden sowohl Daten aus gewerblichen als auch privaten Betrieben berücksichtigt.

Für die restlichen 9 Gemeinden (Hausham, Holzkirchen, Irschenberg, Miesbach, Otterfing, Waakirchen, Warngau, Weyarn, Valley) sowie im Vergleich mit anderen Landkreisen wird auf Daten des Bayerischen Landesamt für Statistik zurückgegriffen. Hier werden nur gewerbliche Betriebe mit 10 oder mehr Betten betrachtet.

Aussagen zur Gäste- und Unterkunftsstruktur werden aus den Meldescheinen abgeleitet und liegen deshalb nur für die 8 kurbetragserhebenden Orte vor.

Hinweis: Aufgrund einer Systemumstellung im Tegernseer Tal kann es noch zu geringfügigen nachträglichen Änderungen kommen.

Herausgeber:  
Regionalentwicklung Oberland KU  
Rathausplatz 2  
83714 Miesbach





## Gmund

Einwohner	5.762
Ankünfte	39.898
Übernachtungen	97.771
Aufenthaltsdauer	2,5 Tage
Betten	862
Tourismusintensität	16.968



## Bad Wiessee

Einwohner	4.799
Ankünfte	108.541
Übernachtungen	570.438
Aufenthaltsdauer	5,3 Tage
Betten	3.433
Tourismusintensität	118.866



## Kreuth

Einwohner	3.367
Ankünfte	63.051
Übernachtungen	233.180
Aufenthaltsdauer	3,7 Tage
Betten	1.317
Tourismusintensität	69.255



## Rottach-Egern

Einwohner	5.508
Ankünfte	92.831
Übernachtungen	361.570
Aufenthaltsdauer	3,9 Tage
Betten	2.705
Tourismusintensität	65.645



## Tegernsee

Einwohner	3.543
Ankünfte	80.263
Übernachtungen	256.972
Aufenthaltsdauer	3,2 Tage
Betten	1.547
Tourismusintensität	72.529



## Bayrischzell

Einwohner	1.575
Ankünfte	68.350
Übernachtungen	238.176
Aufenthaltsdauer	3,5 Tage
Betten	1.963
Tourismusintensität	151.223



## Nordgemeinden

Einwohner	60.346
Ankünfte	139.592
Übernachtungen	230.360
Aufenthaltsdauer	1,7 Tage
Betten	x
Tourismusintensität	3.817



## Fischbachau

Einwohner	5.556
Ankünfte	40.642
Übernachtungen	126.483
Aufenthaltsdauer	3,1 Tage
Betten	1.168
Tourismusintensität	22.765



## Schliersee

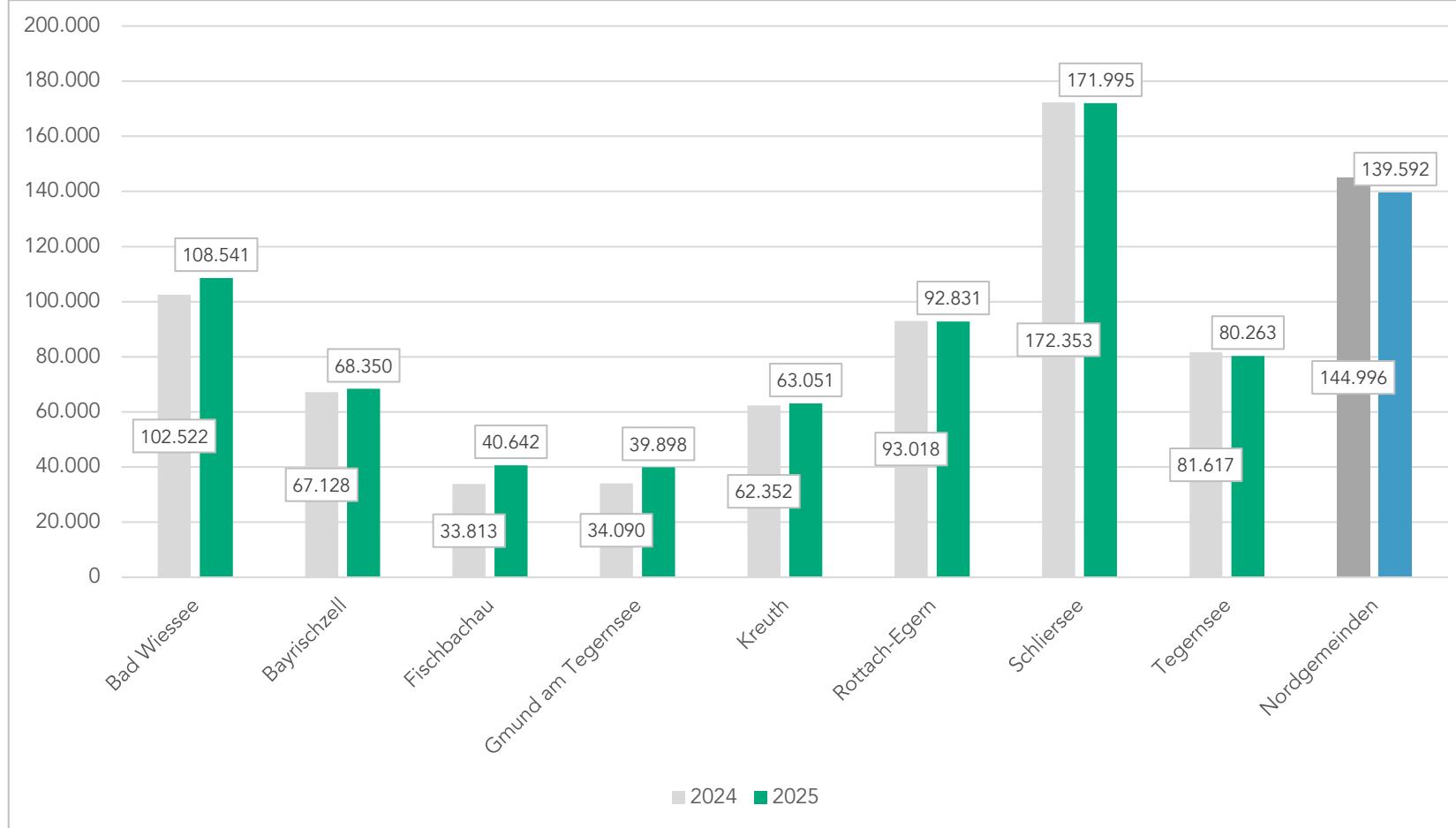
Einwohner	6.685
Ankünfte	171.995
Übernachtungen	505.939
Aufenthaltsdauer	2,9 Tage
Betten	4.580
Tourismusintensität	75.683

# Teil 1: Ankünfte & Übernachtungen im Landkreis Miesbach

## Inhalt

❖ Ankünfte 2025 je Gemeinde .....	5
❖ Übernachtungen 2025 je Gemeinde .....	6
❖ Ankünfte & Übernachtungen 2025 je Monat .....	7
❖ Ankünfte & Übernachtungen 2015 bis 2025 .....	8
❖ Ankünfte 2015 bis 2025 je Gemeinde .....	9
❖ Übernachtungen 2015 bis 2025 je Gemeinde .....	10
❖ Aufenthaltsdauer 2025 je Gemeinde .....	11

# Ankünfte 2025



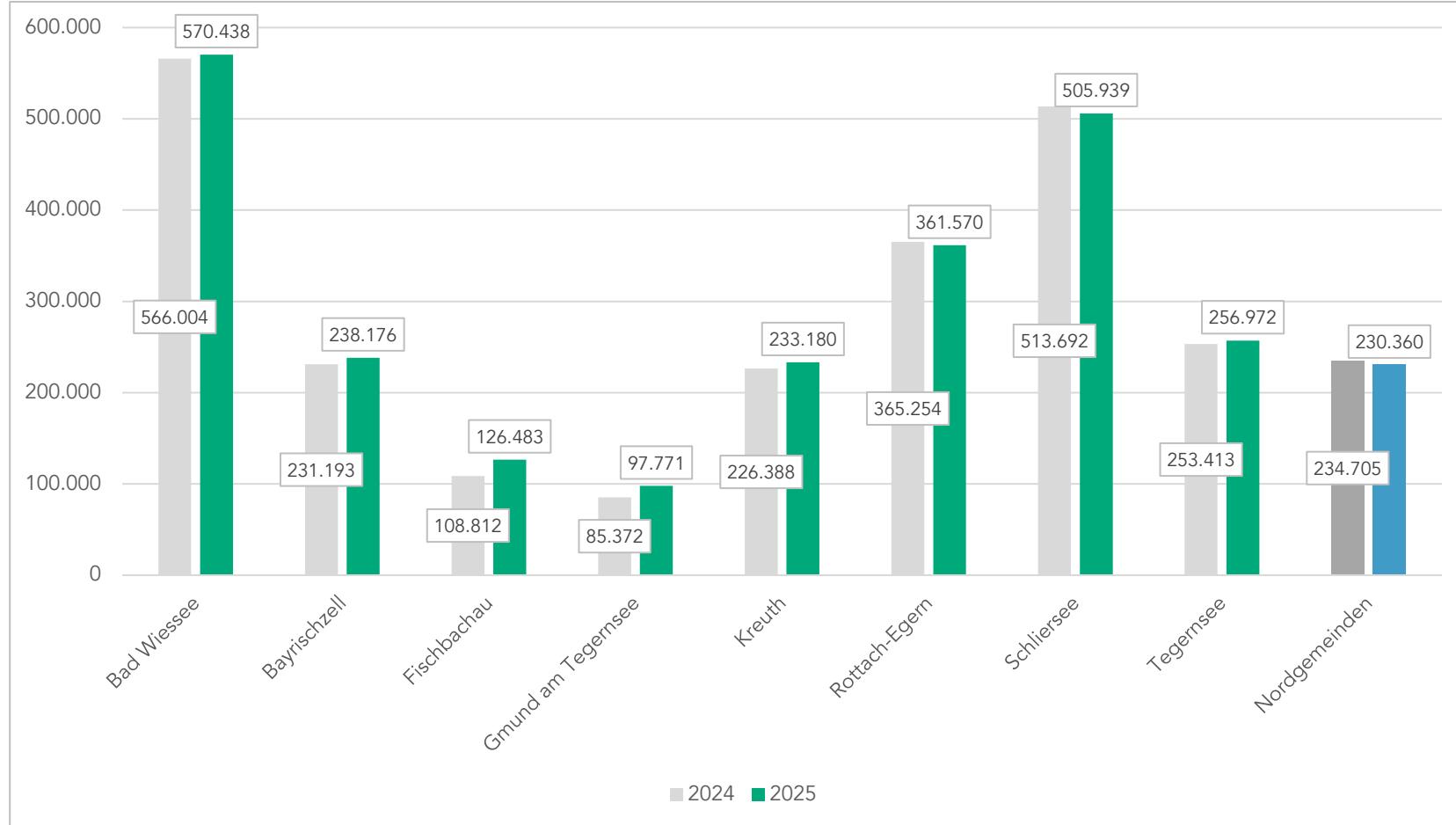
Im Jahr 2025 konnten in der Alpenregion Tegernsee Schliersee insgesamt **805.163 Ankünfte** verzeichnet werden. Dies entspricht einem Zuwachs um 13.274 Ankünfte im Vergleich zum Vorjahr (+1,7%).

## Veränderung je Gemeinde im Vergleich zu 2024:

- Bad Wiessee: + 5,9%
- Bayrischzell: + 1,8%
- Fischbachau: + 20,2%
- Gmund a. T.: + 17,0%
- Kreuth: + 1,1%
- Rottach-Egern: - 0,2%
- Schliersee: - 0,2%
- Tegernsee: - 1,7%
- Nordgemeinden: - 3,7%

Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben  
 Datengrundlage der 9 Nordgemeinden: Bayerisches Landesamt für Statistik, berücksichtigt nur Daten aus gewerblichen Betrieben mit  $\geq 10$  Betten

# Übernachtungen 2025



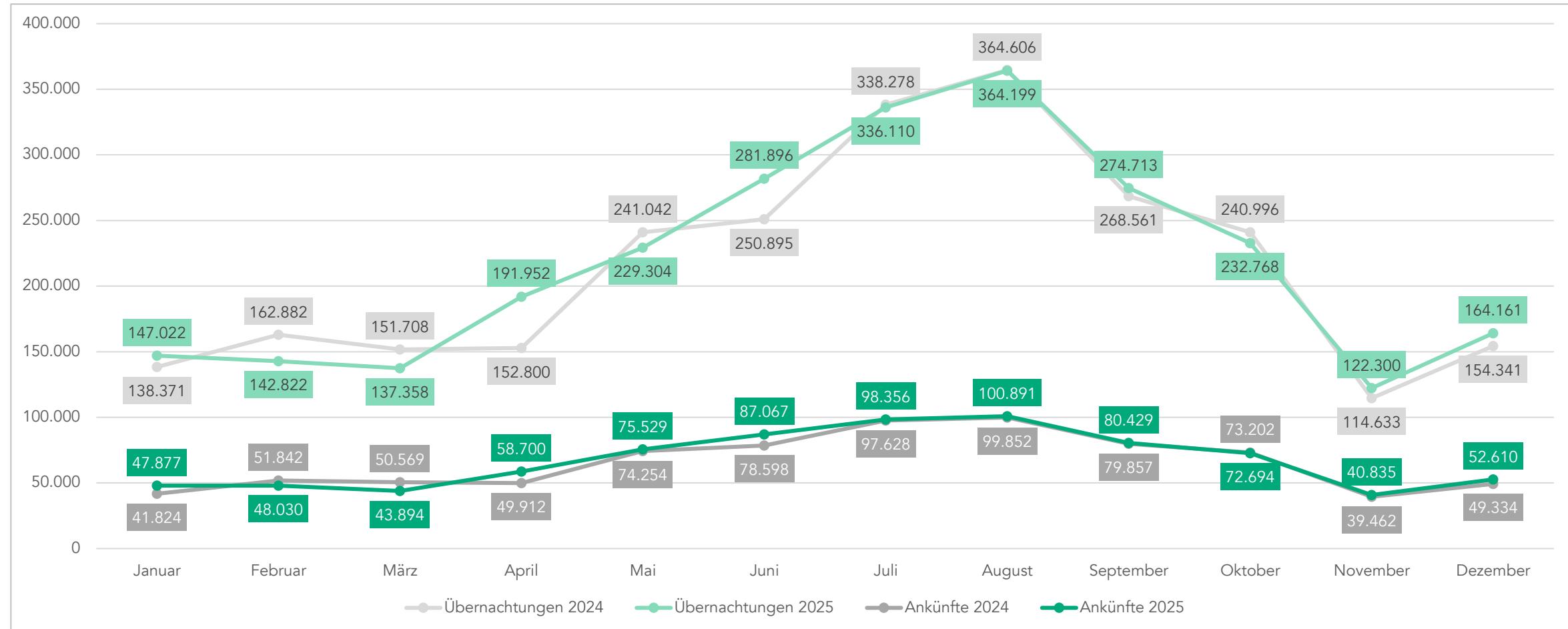
Im Jahr 2025 konnten in der Alpenregion Tegernsee Schliersee insgesamt **2.620.889 Übernachtungen** verzeichnet werden. Dies entspricht einem Zuwachs um 36.056 Übernachtungen im Vergleich zum Vorjahr (+1,4%).

## Veränderung je Gemeinde im Vergleich zu 2024:

- Bad Wiessee: + 0,8%
- Bayrischzell: + 3,0%
- Fischbachau: + 16,2%
- Gmund a. T.: + 14,5%
- Kreuth: + 3,0%
- Rottach-Egern: - 1,0%
- Schliersee: - 1,5%
- Tegernsee: + 1,4%
- Nordgemeinden: - 1,9%

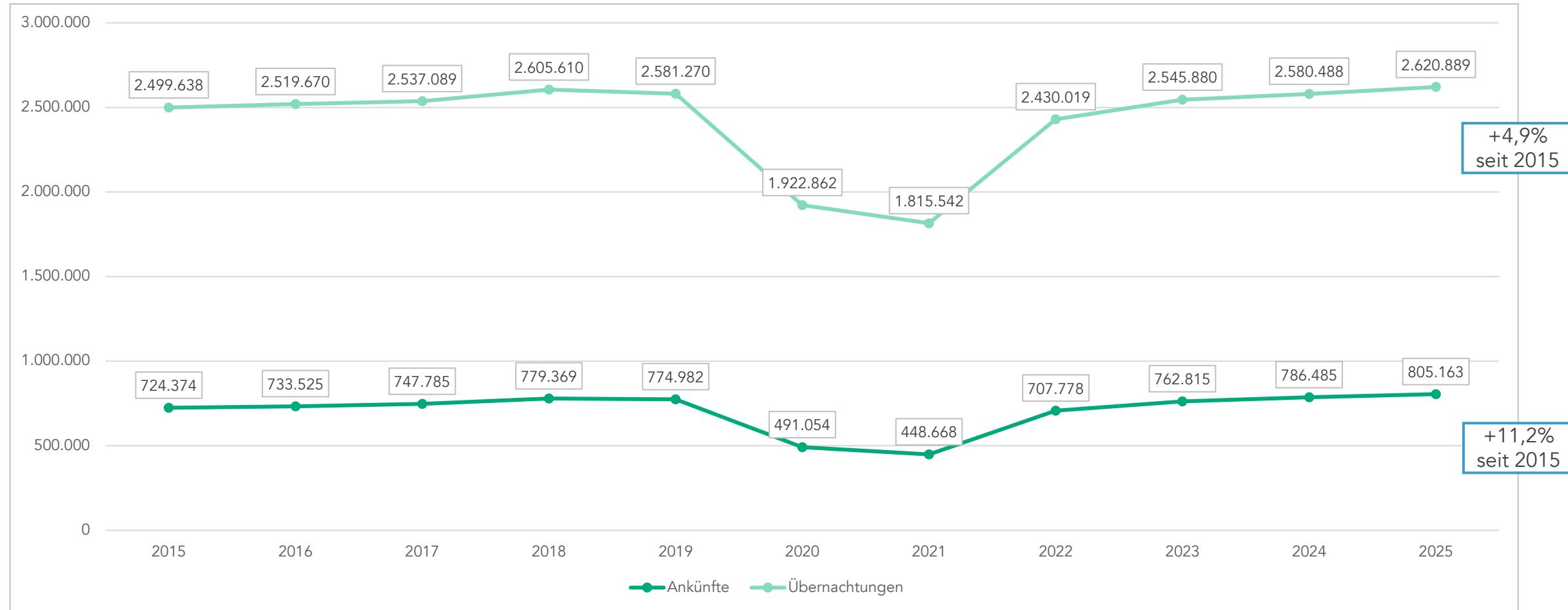
Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben  
 Datengrundlage der 9 Nordgemeinden: Bayerisches Landesamt für Statistik, berücksichtigt nur Daten aus gewerblichen Betrieben mit  $\geq 10$  Betten

# Ankünfte & Übernachtungen 2025 & 2024 je Monat



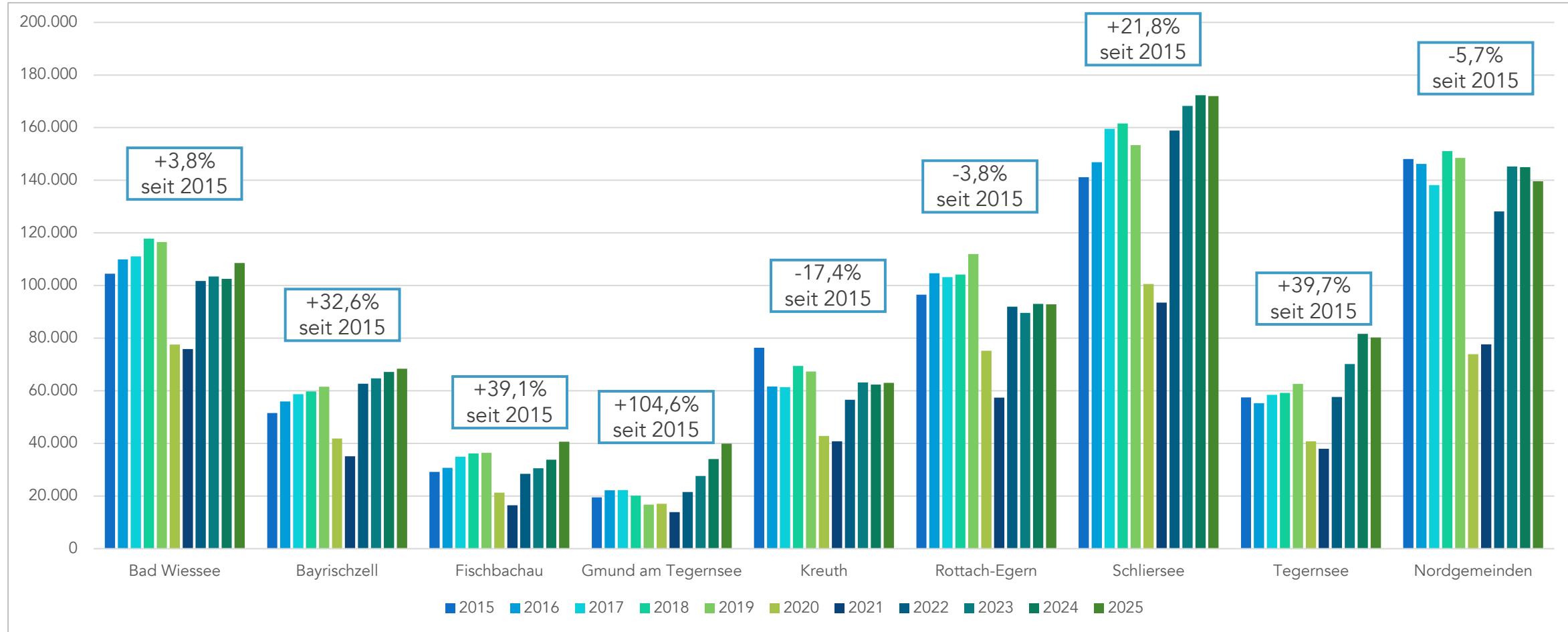
Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbetragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben  
 Datengrundlage der 9 Nordgemeinden: Bayerisches Landesamt für Statistik, berücksichtigt nur Daten aus gewerblichen Betrieben mit  $\geq 10$  Betten

# Ankünfte & Übernachtungen 2015 bis 2025



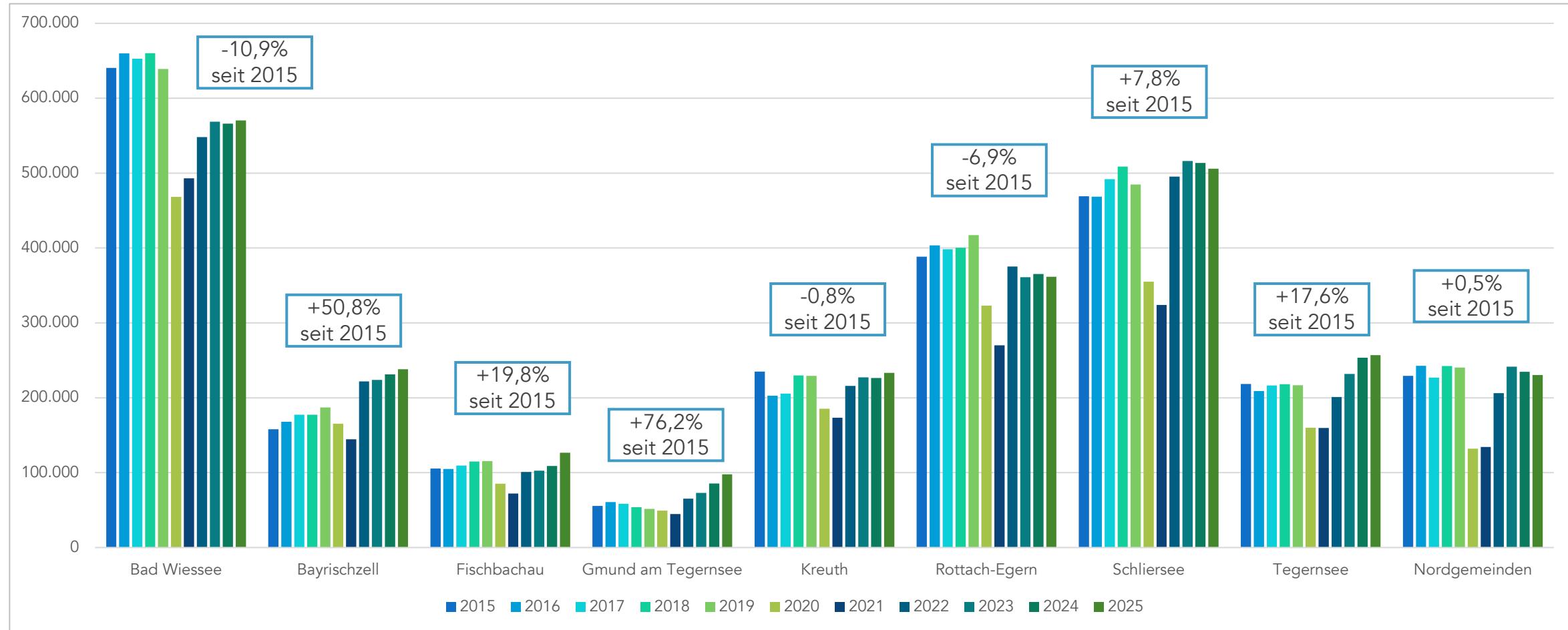
Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbetragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben  
 Datengrundlage der 9 Nordgemeinden: Bayerisches Landesamt für Statistik, berücksichtigt nur Daten aus gewerblichen Betrieben mit  $\geq 10$  Betten

# Ankünfte 2015 bis 2025 je Gemeinde



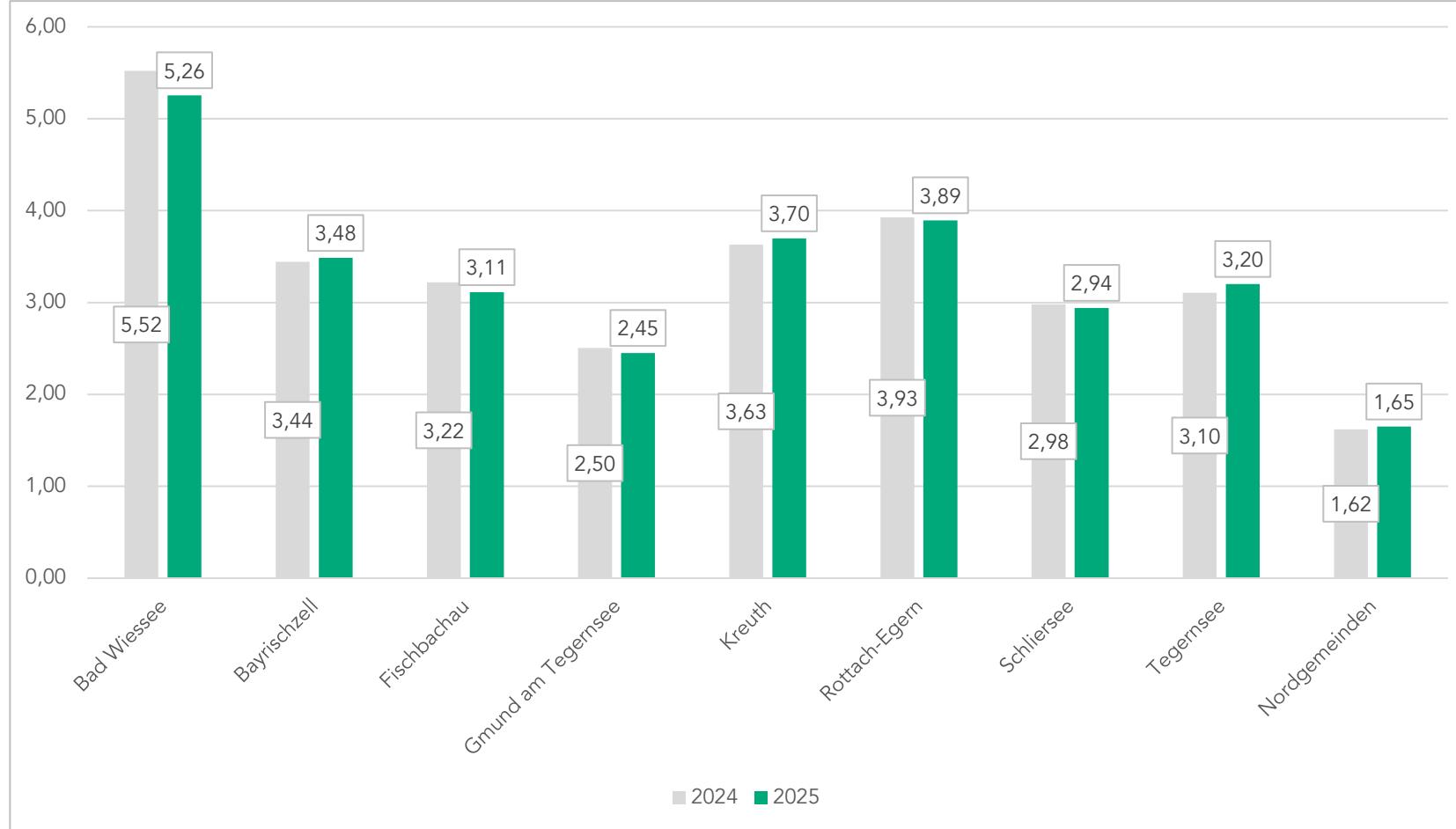
Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbetragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben  
 Datengrundlage der 9 Nordgemeinden: Bayerisches Landesamt für Statistik, berücksichtigt nur Daten aus gewerblichen Betrieben mit  $\geq 10$  Betten

# Übernachtungen 2015 bis 2025 je Gemeinde



Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbetragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben  
 Datengrundlage der 9 Nordgemeinden: Bayerisches Landesamt für Statistik, berücksichtigt nur Daten aus gewerblichen Betrieben mit  $\geq 10$  Betten

# Aufenthaltsdauer 2025



Im Jahr 2025 hielten sich die Gäste im Schnitt **3,26 Tage** in der Alpenregion Tegernsee Schliersee auf.

Die Aufenthaltsdauer im Jahr 2025 ist somit genauso lang wie im Vorjahr.

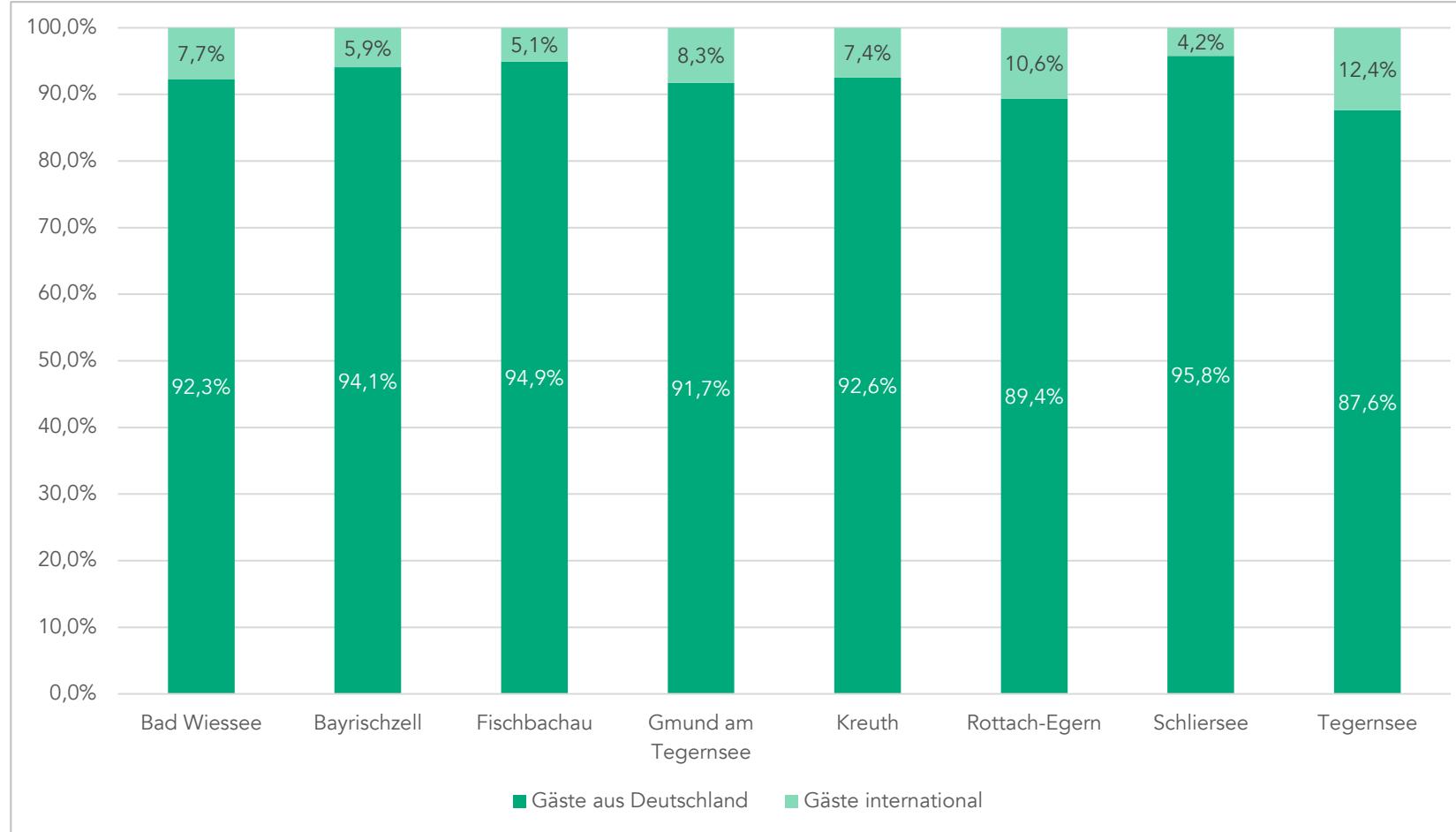
Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben  
Datengrundlage der 9 Nordgemeinden: Bayerisches Landesamt für Statistik, berücksichtigt nur Daten aus gewerblichen Betrieben mit  $\geq 10$  Betten

# Teil 2: Gäste- und Unterkunftsstruktur

## Inhalt

❖ Herkunft der Gäste 2025 .....	13
❖ Herkunft der Gäste aus Deutschland 2025 .....	14
❖ Herkunft der Gäste aus Deutschland je Gemeinde 2025 .....	15
❖ Herkunft der Gäste International 2025 .....	16
❖ Alter der Gäste 2025 .....	17
❖ Alter der Gäste je Gemeinde 2025 .....	18
❖ Übernachtungen nach Unterkunftsart 2025 .....	19
❖ Übernachtungen nach Unterkunftsart je Gemeinde 2025 .....	20
❖ Betten pro Unterkunftsart je Gemeinde 2025 .....	21
❖ Bettenentwicklung je Gemeinde 2018 bis 2025 .....	22

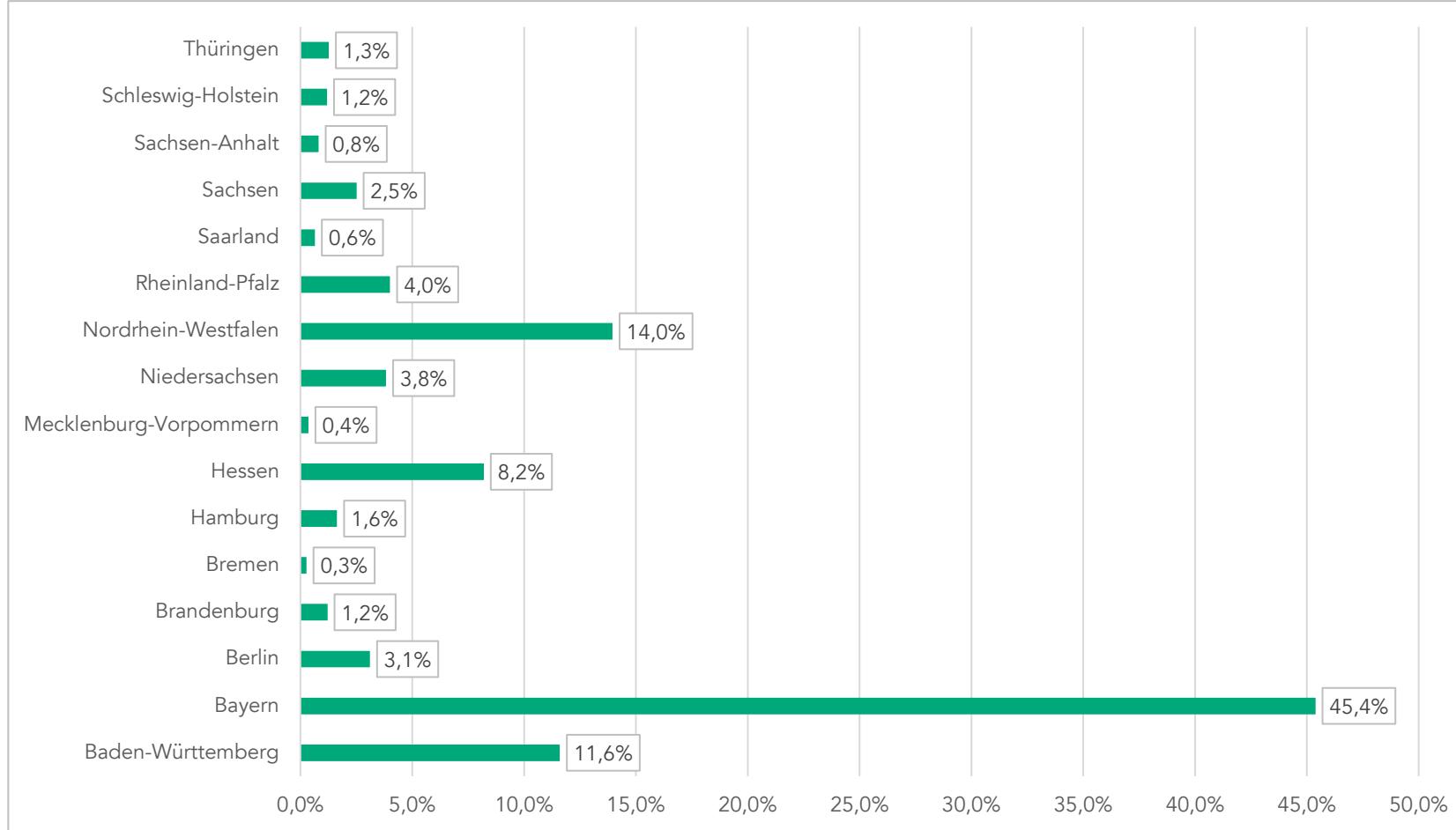
# Herkunft der Gäste 2025



Von den 665.571 Ankünften in den 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden der Alpenregion Tegernsee Schliersee wurden 2025 616.056 Ankünfte von **Gästen aus Deutschland** getätigt (92,6%). **Internationale Gäste** machen dementsprechend 7,4% (49.515) der Ankünfte aus. Im Vergleich zum Vorjahr ist somit der Anteil internationaler Gäste um 1,6 Prozentpunkte gestiegen.

Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben (Bad Wiessee, Bayrischzell, Fischbachau, Gmund am Tegernsee, Kreuth, Rottach-Egern, Schliersee, Tegernsee)

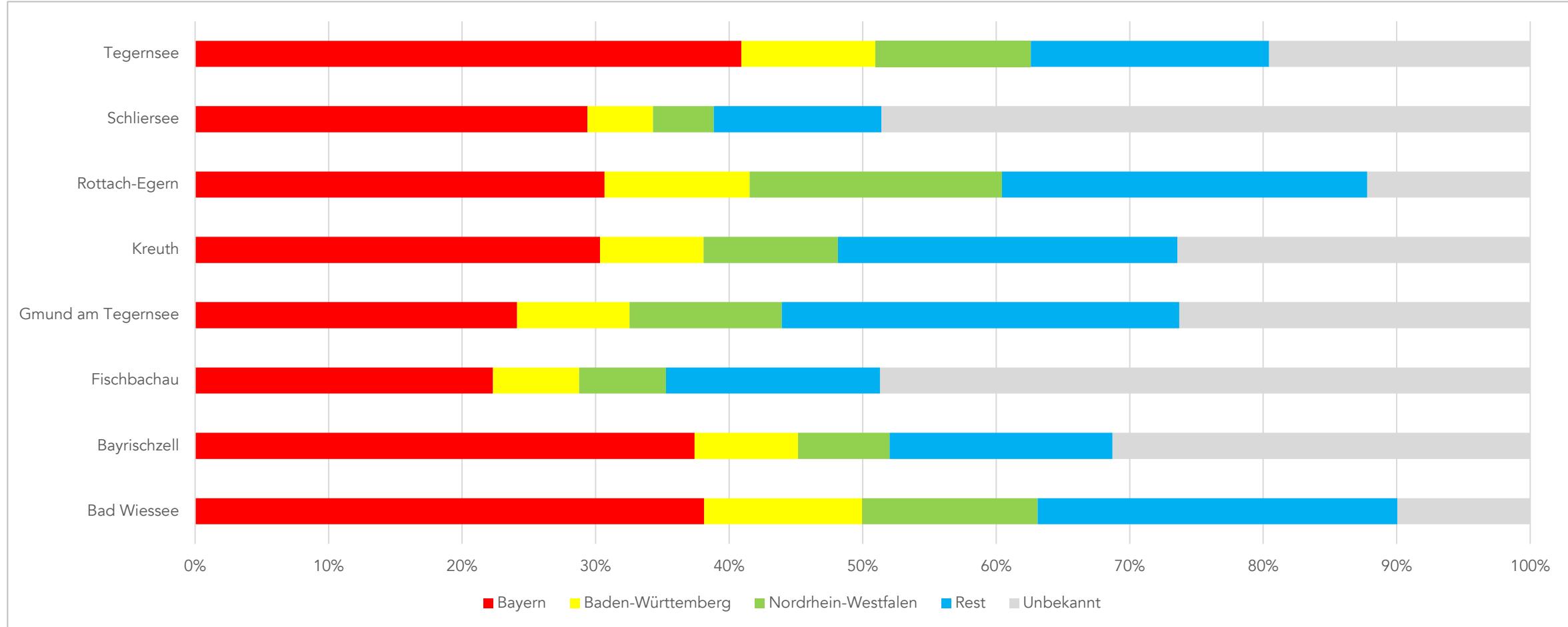
# Herkunft der Gäste aus Deutschland 2025



**Hinweis:**  
 Von den 665.571 Ankünften in den 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden der Alpenregion Tegernsee Schliersee waren 2025 616.056 Ankünfte auf Gäste aus Deutschland zurückzuführen. Bei 440.671 dieser Gäste ist ein Rückschluss auf das Herkunftsland möglich. Auf Basis dessen ergibt sich die dargestellte Aufteilung der Ankünfte nach Herkunftsland (s. links).

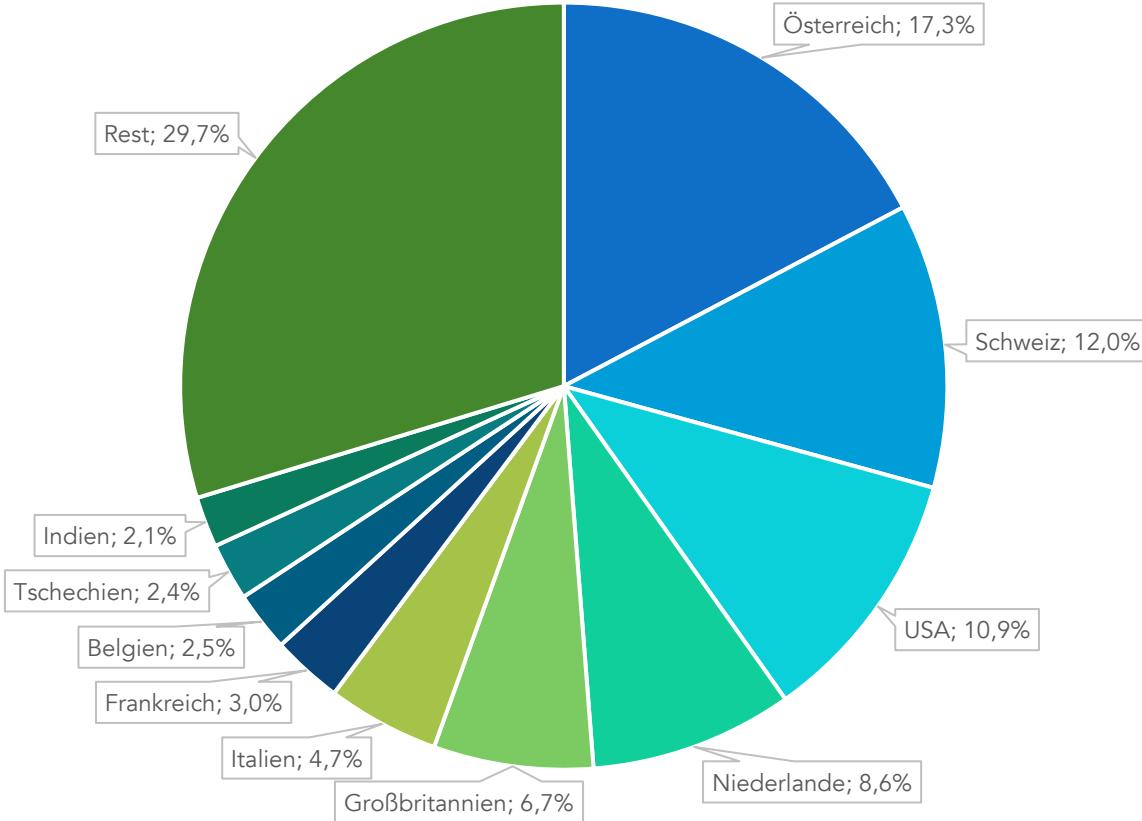
**Hinweis:** Datengrundlage der 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben (Bad Wiessee, Bayrischzell, Fischbachau, Gmund am Tegernsee, Kreuth, Rottach-Egern, Schliersee, Tegernsee)

# Herkunft der Gäste aus Deutschland je Gemeinde 2025



Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben  
 (Bad Wiessee, Bayrischzell, Fischbachau, Gmund am Tegernsee, Kreuth, Rottach-Egern, Schliersee, Tegernsee)

# Herkunft der Gäste International 2025



Hinweis:

Von den 665.571 Ankünften in den 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden der Alpenregion Tegernsee Schliersee sind 2025 49.515 auf Internationale Gäste zurückzuführen. Bezogen auf diese Ankünfte ergeben sich die Werte im Diagramm (s. links).

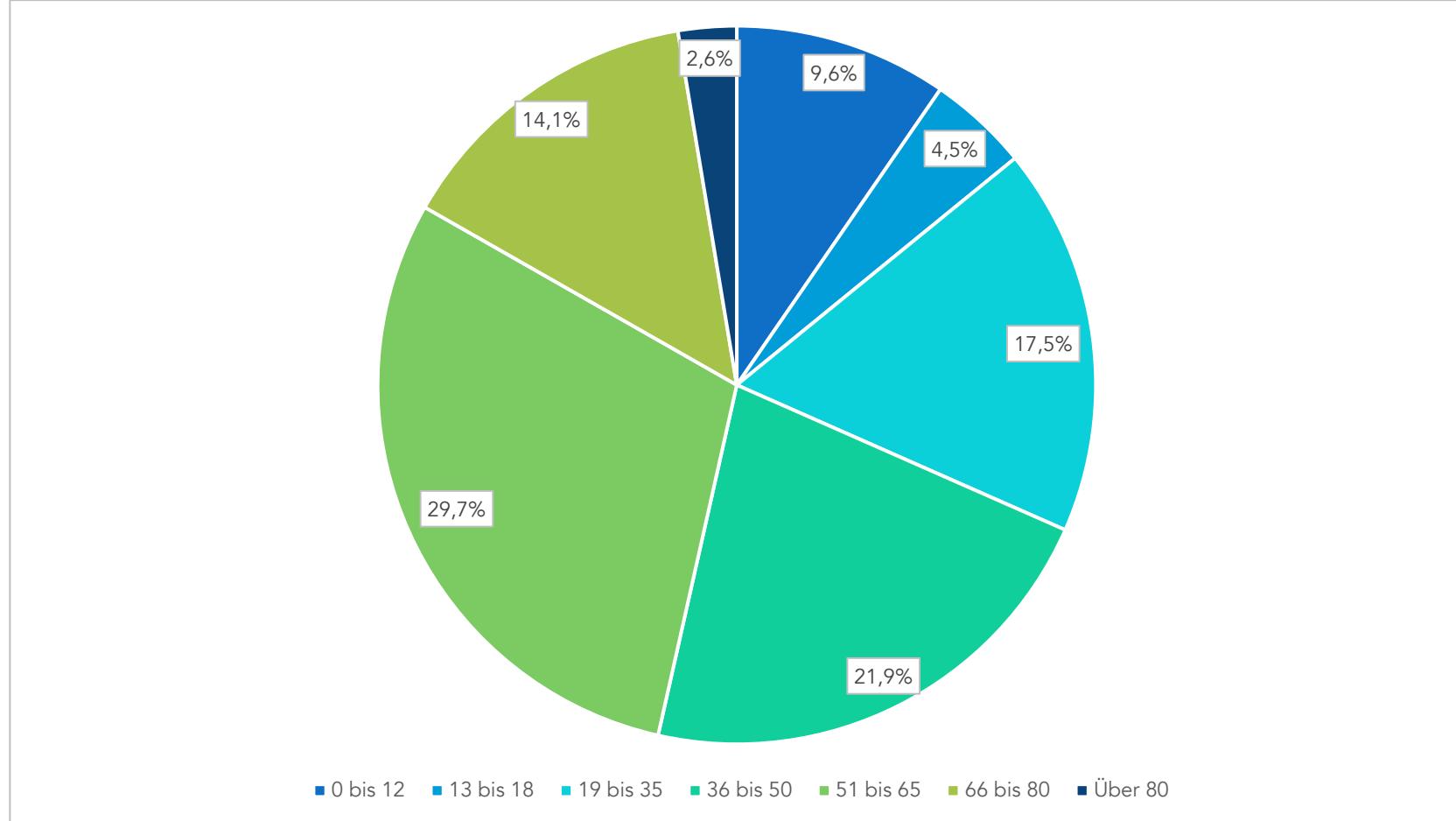
Bezogen auf alle Ankünfte insgesamt kommen 1,3% aller Gäste aus Österreich, 0,9% aus der Schweiz, 0,8% aus den USA, 0,6% aus den Niederlanden und 0,5% aus Großbritannien.

**Veränderung in Prozentpunkte  
Top 5 im Vergleich zu 2024:**

- | Land           | Veränderung (PP) |
|----------------|------------------|
| Österreich     | - 0,7            |
| Schweiz        | - 1,4            |
| USA            | + 0,7            |
| Niederlande    | - 0,6            |
| Großbritannien | - 0,2            |

Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben (Bad Wiessee, Bayrischzell, Fischbachau, Gmund am Tegernsee, Kreuth, Rottach-Egern, Schliersee, Tegernsee)

# Alter der Gäste 2025



## Hinweis:

Bei 494.677 der insgesamt 665.571 Gästeankünfte in den 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden der Alpenregion Tegernsee Schliersee 2025 lassen sich Rückschlüsse auf das Alter der Gäste ziehen.

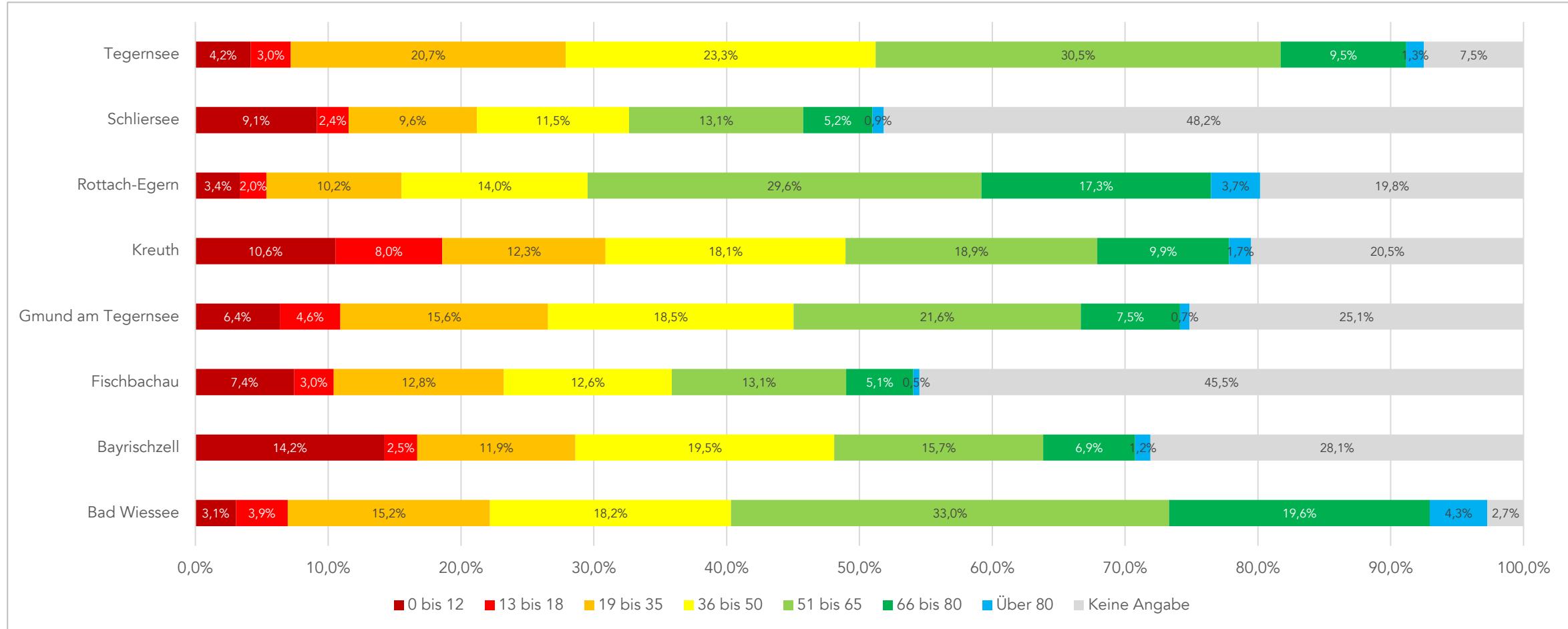
Auf Basis dessen ergibt sich die dargestellte Aufteilung der Ankünfte nach Alter der Gäste (s. links).

## Veränderung je Altersklasse in Prozentpunkte im Vergleich zu 2024:

- 0 bis 12 + 0,2
- 13 bis 18 + 1,2
- 19 bis 35 + 0,2
- 36 bis 50 + 0,1
- 51 bis 65 - 1,3
- 66 bis 80 - 0,4
- Über 80 - 0,1

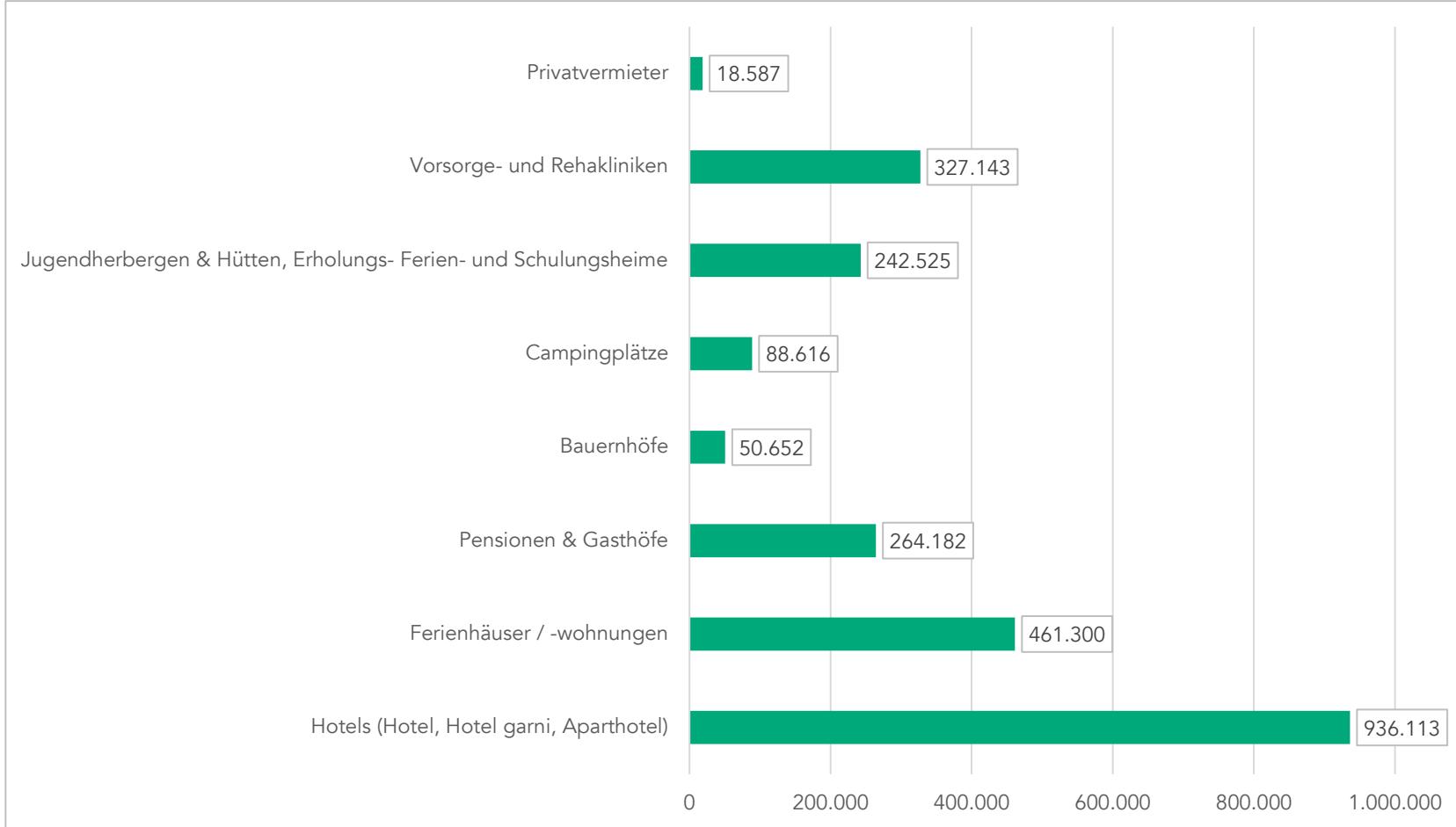
Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben (Bad Wiessee, Bayrischzell, Fischbachau, Gmund am Tegernsee, Kreuth, Rottach-Egern, Schliersee, Tegernsee)

# Alter der Gäste je Gemeinde 2025



Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbetragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben (Bad Wiessee, Bayrischzell, Fischbachau, Gmund am Tegernsee, Kreuth, Rottach-Egern, Schliersee, Tegernsee)

# Übernachtungen nach Unterkunftsart 2025



Von den 2.390.529 Übernachtungen in den 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden der Alpenregion Tegernsee Schliersee wurden 2025 **39,2%** in **Hotels** getätig. Danach folgen **Ferienhäuser / -wohnungen** mit **19,3%** und **Vorsorge- und Rehakliniken** mit **13,7%**.

## Veränderungen im Vergleich zu 2024:

Hotels	+ 25.594
Ferienhäuser / -wohnungen	+ 20.514
Pensionen & Gasthöfe	- 6.586
Bauernhöfe	- 7.066
Campingplätze	+ 5.910
Gruppenunterkünfte	- 6.532
Vorsorge- und Rehakliniken	- 2.911
Privatvermieter	- 419

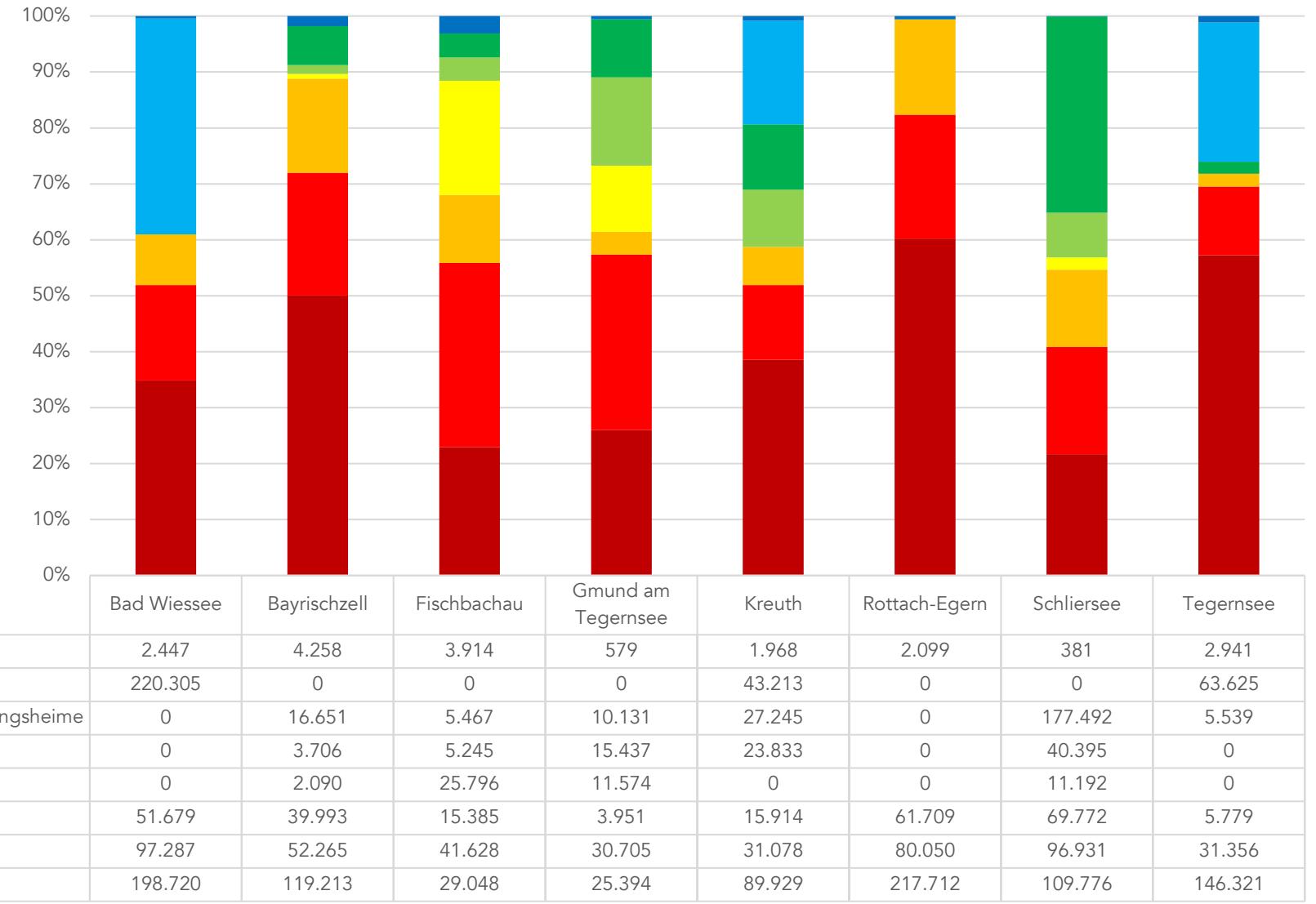
Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben (Bad Wiessee, Bayrischzell, Fischbachau, Gmund am Tegernsee, Kreuth, Rottach-Egern, Schliersee, Tegernsee)

# REO Übernachtungen nach Unterkunftsart je Gemeinde 2025

## Hinweis:

Die Balken zeigen die Übernachtungen pro Unterkunftsart in Prozent je Gemeinde.

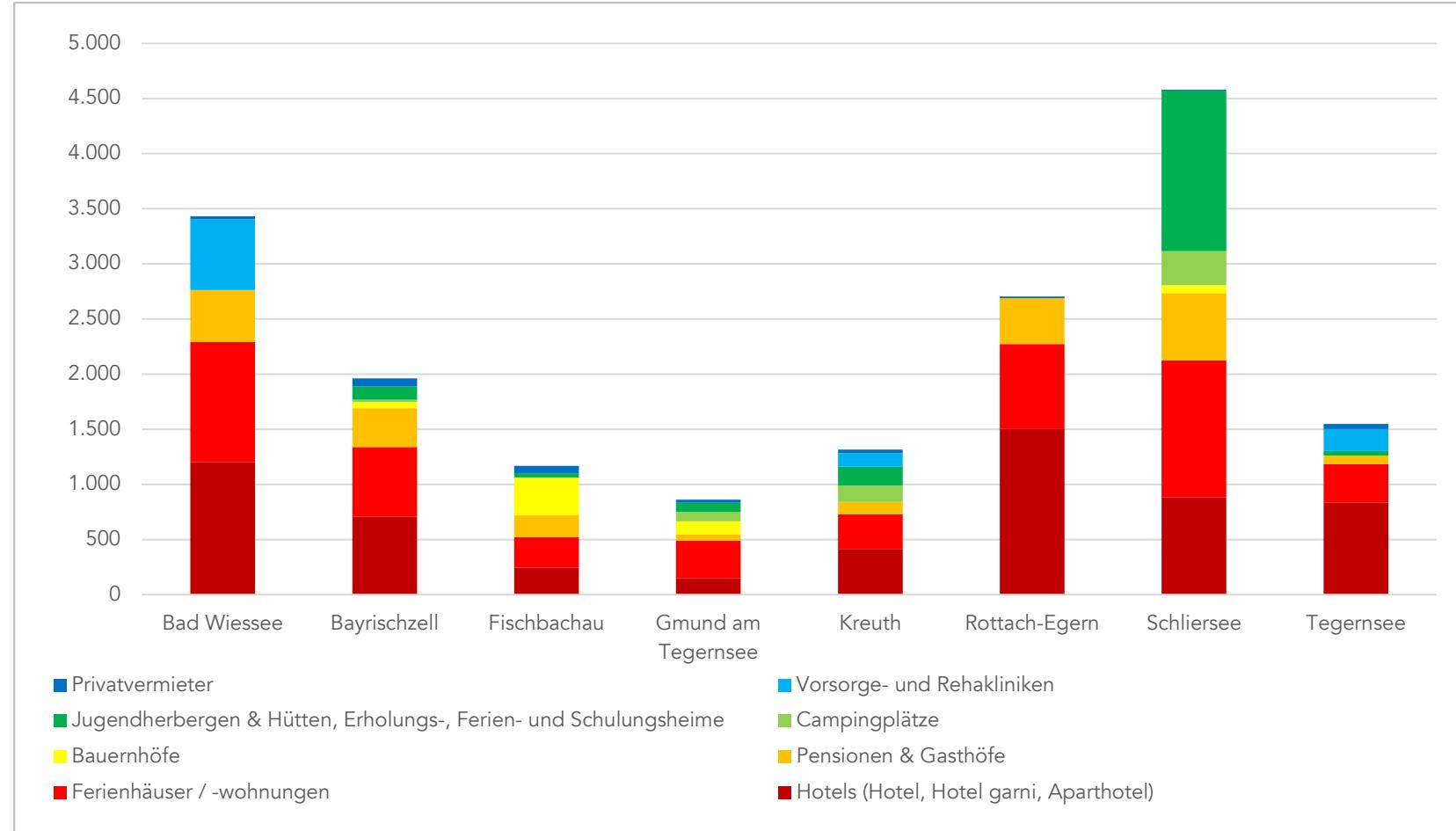
In der Wertetabelle darunter sind die absoluten Übernachtungszahlen pro Unterkunftsart je Gemeinde dargestellt. (Beispiel-Lesart: In Bad Wiessee finden 34,8% der Übernachtungen in Hotels statt – dies entspricht 198.720 Übernachtungen absolut.)



Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbetragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben (Bad Wiessee, Bayrischzell, Fischbachau, Gmund am Tegernsee, Kreuth, Rottach-Egern, Schliersee, Tegernsee)

# Betten pro Unterkunftsart je Gemeinde 2025

Stichtag: 30.06.2025



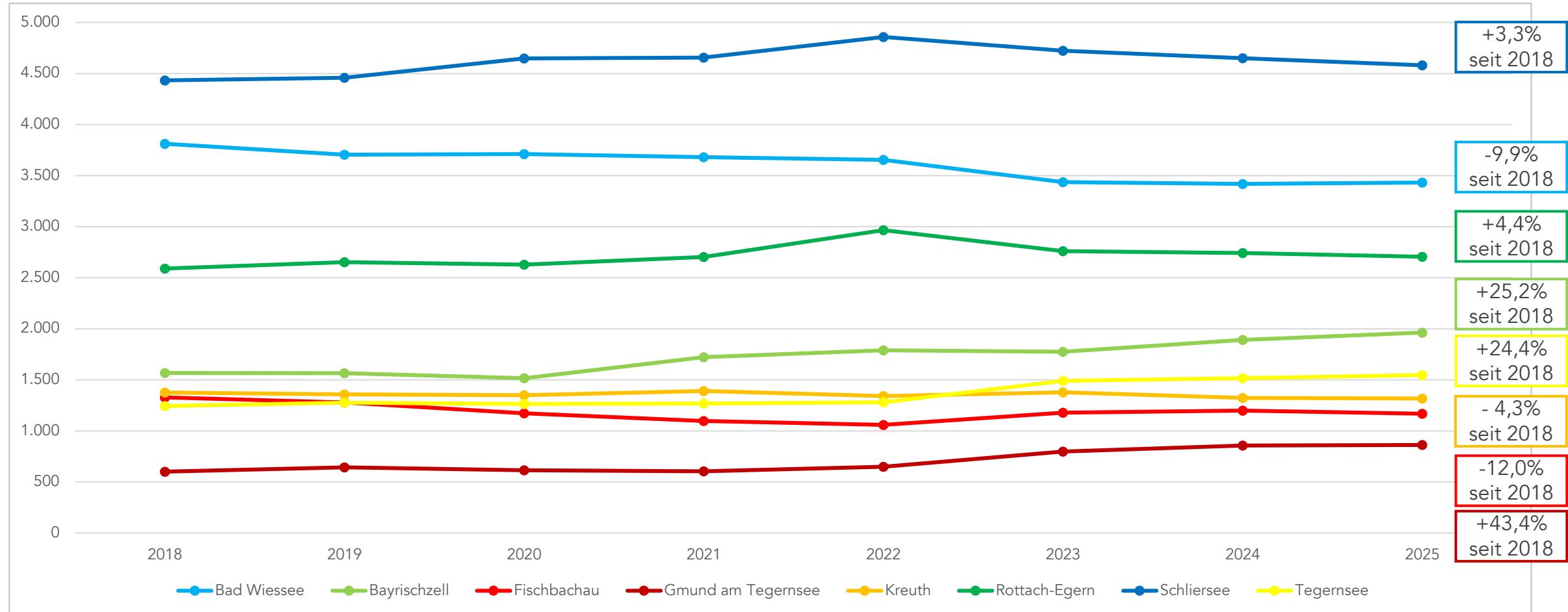
In den 8 kurbetragserhebenden Gemeinden der Alpenregion Tegernsee Schliersee gab es 2025 **17.575 Gästebetten** (-21 im Vergleich zum Vorjahr).

	Anteil 2025	Veränderung zu 2024
Hotel	33,8%	+0,3% (+18)
Ferienhäuser / -wohnungen	28,6%	-0,6% (-32)
Pensionen & Gasthöfe	13,0%	+0,6% (+13)
Gruppenunterkünfte	10,9%	-4,3% (-86)
Vorsorge- und Rehakliniken	5,5%	+3,4% (+32)
Bauernhöfe	3,4%	+7,4% (+41)
Campingplätze	3,2%	-1,1% (-6)
Privatvermieter	1,7%	-0,3% (-1)

Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbetragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben (Bad Wiessee, Bayrischzell, Fischbachau, Gmund am Tegernsee, Kreuth, Rottach-Egern, Schliersee, Tegernsee)

# Bettenentwicklung je Gemeinde 2018 bis 2025

Stichtag: 30.06.2025



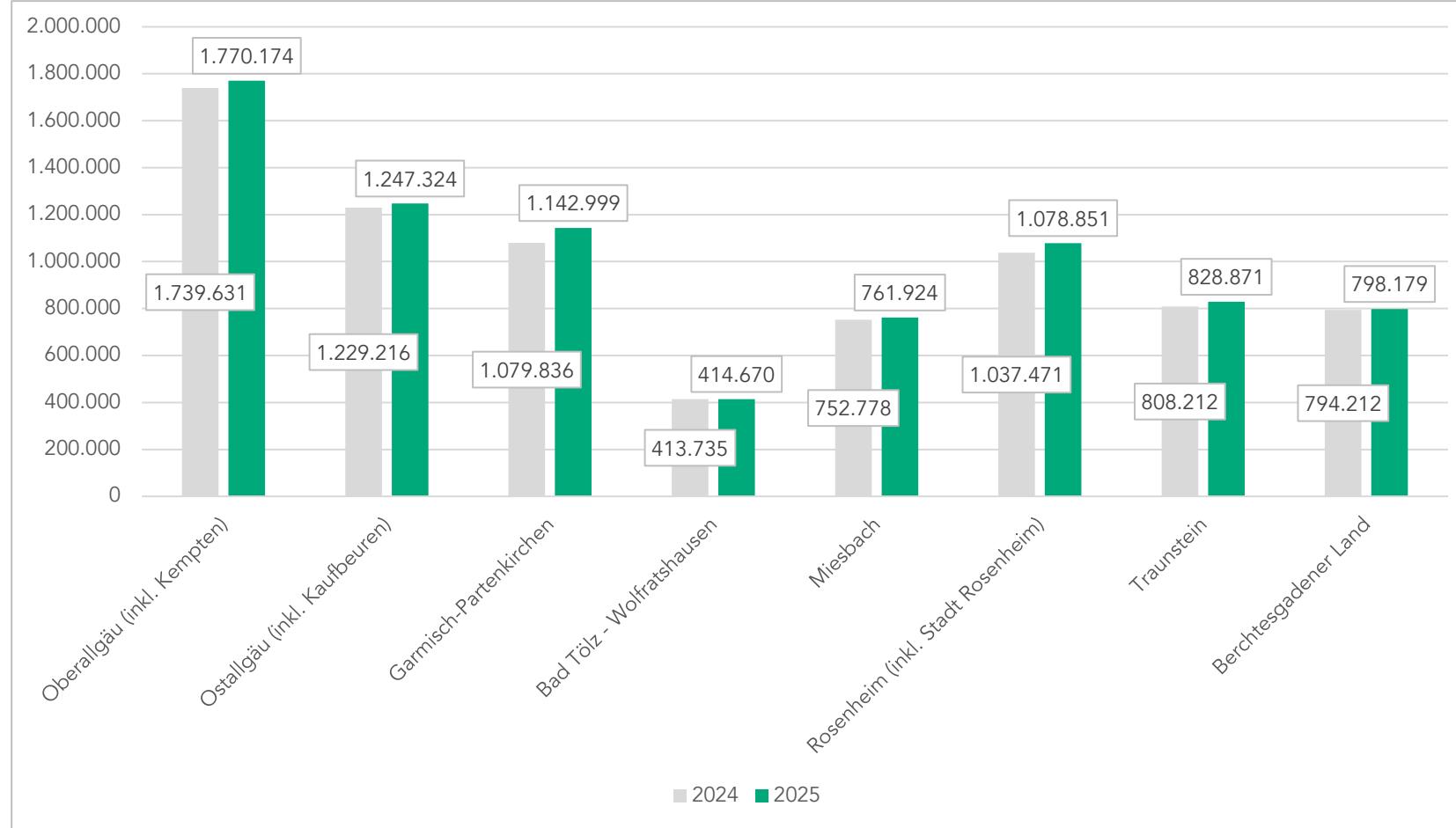
Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben  
 Datengrundlage der 9 Nordgemeinden: Bayerisches Landesamt für Statistik, berücksichtigt nur Daten aus gewerblichen Betrieben mit  $\geq 10$  Betten

# Teil 3: Vergleich mit den Landkreisen entlang der Alpen

## Inhalt

❖ Ankünfte 2025 .....	24
❖ Übernachtungen 2025 .....	25
❖ Ankünfte 2015 bis 2025 je Landkreis .....	26
❖ Übernachtungen 2015 bis 2025 je Landkreis .....	27

# Ankünfte 2025

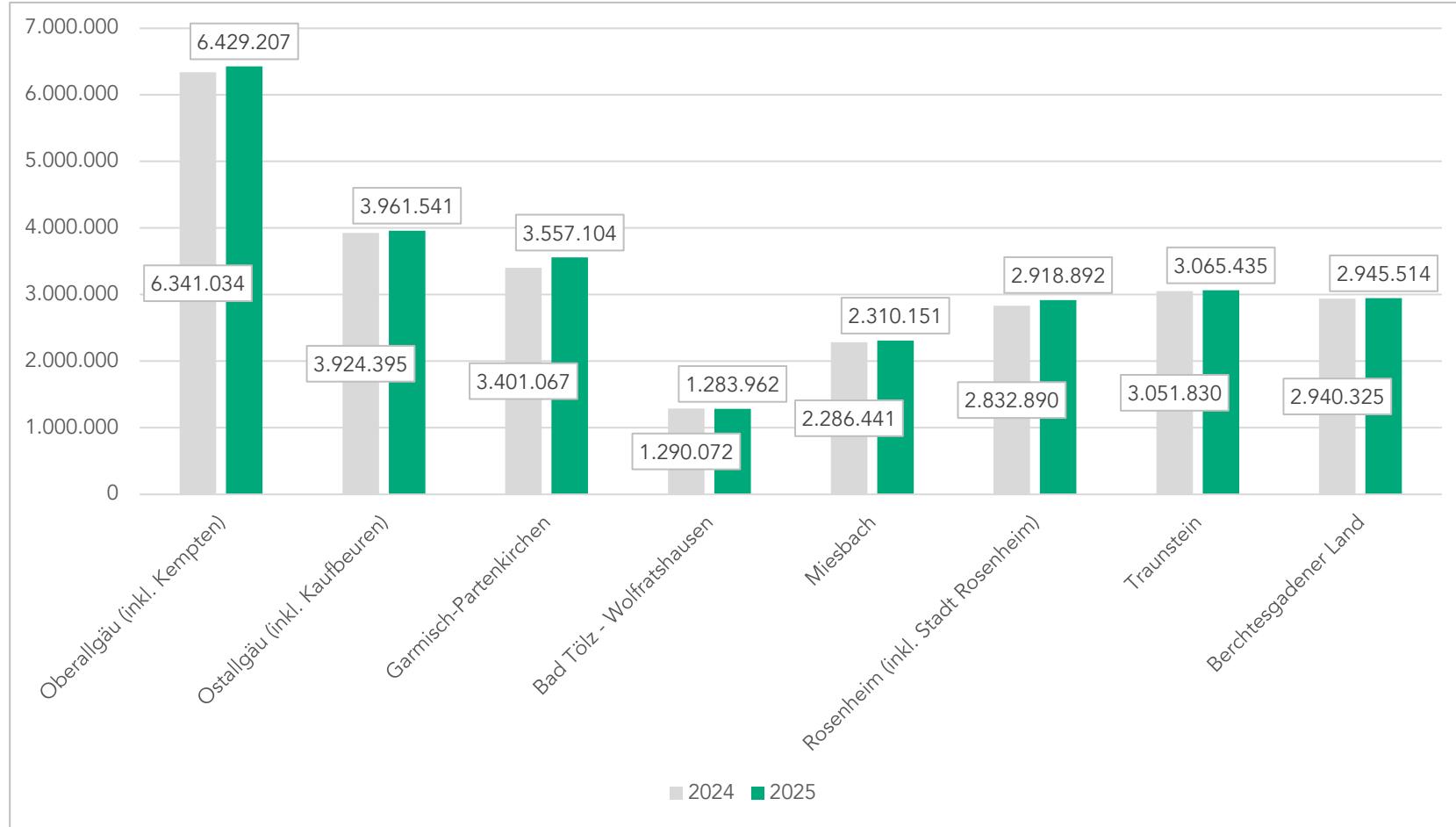


Veränderung je Landkreis im Vergleich zu 2024:

- Oberallgäu: + 1,8%
- Ostallgäu: + 1,5%
- Garmisch-Partenkirchen: + 5,8%
- Bad Tölz – Wolfratshausen: + 0,2%
- Miesbach: + 1,2%
- Rosenheim: + 4,0%
- Traunstein: + 2,6%
- Berchtesgadener Land: + 0,5%

Hinweis: Datengrundlage der Landkreise: Bayerisches Landesamt für Statistik, berücksichtigt nur Daten aus gewerblichen Betrieben mit  $\geq 10$  Betten

# Übernachtungen 2025

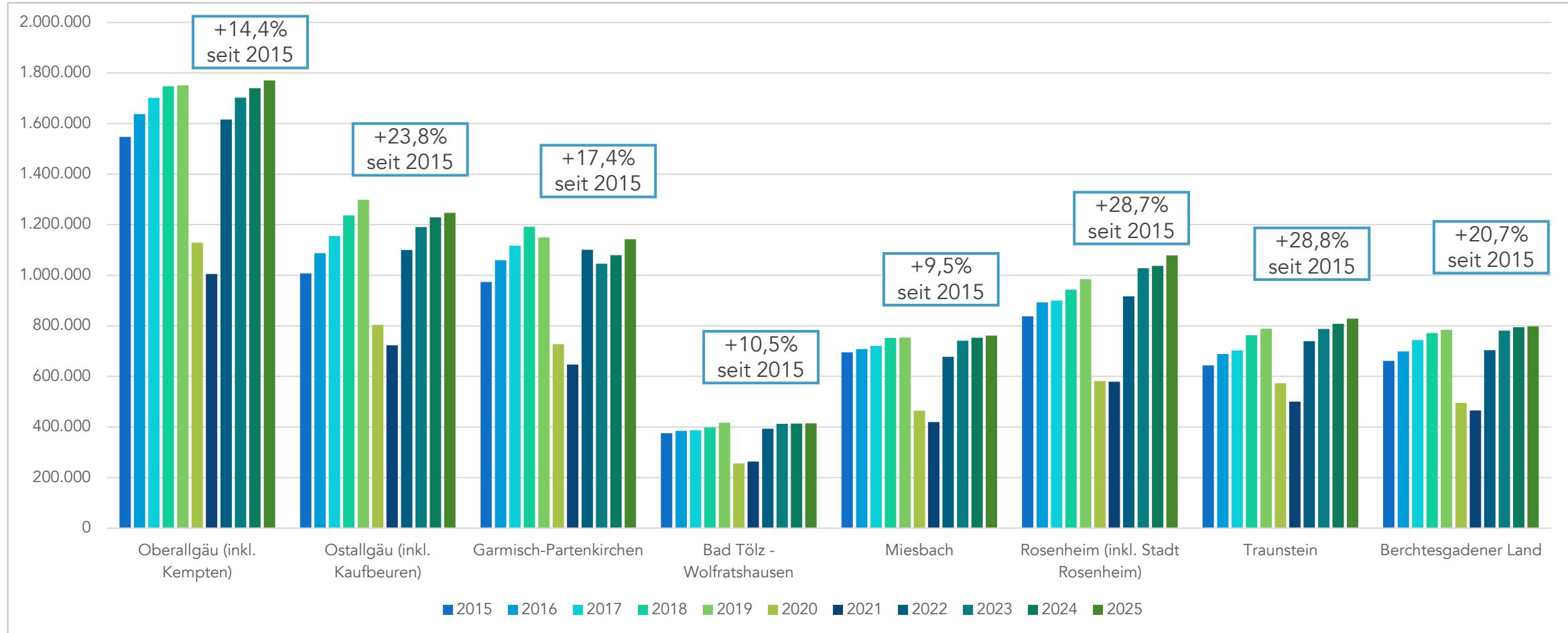


Veränderung je Landkreis im Vergleich zu 2024:

- Oberallgäu: + 1,4%
- Ostallgäu: + 0,9%
- Garmisch-Partenkirchen: + 4,6%
- Bad Tölz – Wolfratshausen: - 0,5%
- Miesbach: + 1,0%
- Rosenheim: + 3,0%
- Traunstein: + 0,4%
- Berchtesgadener Land: + 0,2%

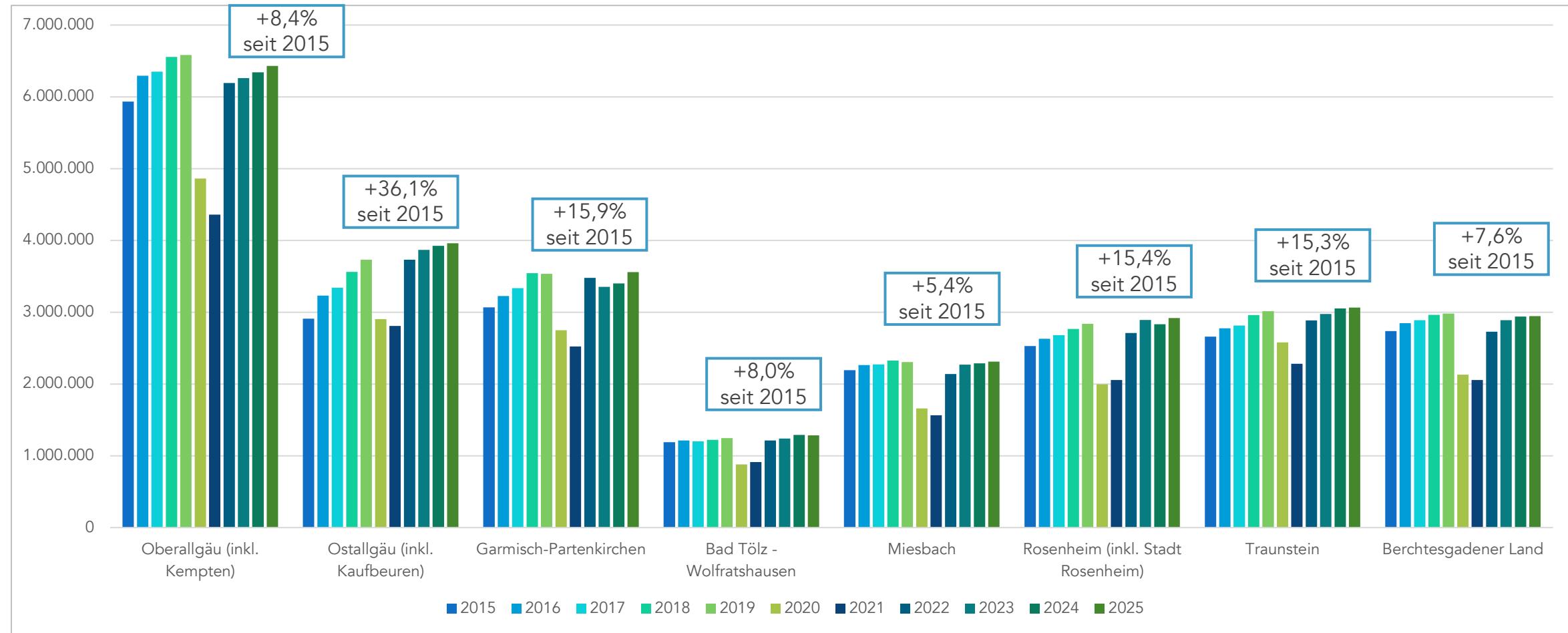
Hinweis: Datengrundlage der Landkreise: Bayerisches Landesamt für Statistik, berücksichtigt nur Daten aus gewerblichen Betrieben mit  $\geq 10$  Betten

# Ankünfte 2015 bis 2025 je Landkreis



Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben  
 Datengrundlage der 9 Nordgemeinden: Bayerisches Landesamt für Statistik, berücksichtigt nur Daten aus gewerblichen Betrieben mit  $\geq 10$  Betten

# Übernachtungen 2015 bis 2025 je Landkreis



Hinweis: Datengrundlage der 8 kurbeitragserhebenden Gemeinden: Meldescheinsystem, berücksichtigt Daten aus gewerblichen & privaten Betrieben  
 Datengrundlage der 9 Nordgemeinden: Bayerisches Landesamt für Statistik, berücksichtigt nur Daten aus gewerblichen Betrieben mit  $\geq 10$  Betten

## Ansprechpartner



Christian  
Greilinger

Tourismusentwicklung – Datenmanagement,  
Digitalisierung und Marktforschung

[Christian.greilinger@regionalentwicklung-oberland.de](mailto:Christian.greilinger@regionalentwicklung-oberland.de)  
+49 8025 99372-14